Iberica Coast
info@ibericacoast.com
testowane.kernelabs.com

Apartamento en Orihuela Costa

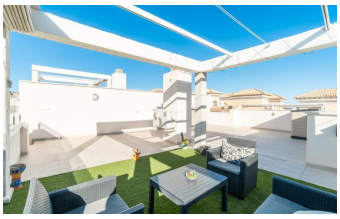
Orihuela Costa, Costa Blanca Sur, Spain · Ref. 01-242602001862



325.000 €

Apartmento · 2 dormitorios · 2 baños · 76 m² construidos · Construido en 2022 · Reventa



Descripción

Descubra esta espectacular vivienda tipo bungalow en planta alta situada en la prestigiosa zona de PAU 26, Orihuela Costa, un enclave privilegiado donde el diseño moderno, el confort y la calidad de vida se dan la mano.~~Esta propiedad seminueva, construida en 2022, cuenta con 76 m2 construidos, una distribución funcional y una magnífica orientación sur, que garantiza luz natural durante todo el día y una agradable sensación de amplitud y bienestar.~~Desde la calle se accede a una urbanización privada y exclusiva, compuesta por solo 24 vecinos, lo que asegura tranquilidad, privacidad y un ambiente selecto. Al entrar en la vivienda nos recibe un amplio y luminoso salón-comedor, perfectamente integrado con una cocina abierta de estilo contemporáneo. Desde el salón se accede a una terraza de 12 m2, equipada con toldo eléctrico y césped artificial, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año gracias a su orientación soleada.~La vivienda dispone además de lavadero, dos amplios dormitorios dobles y dos baños completos, ambos con suelo radiante, un detalle de confort que marca la diferencia.~~Desde la terraza, una escalera privada conduce al auténtico protagonista de la vivienda:

Tu agente
Irina

info@ibericacoast.com

Escanea para ver todas las fotos
testowane.kernelabs.com/index.php/propiedad/apartamento-en-orihuela-costa-01-242602001862/

Apartamento en Orihuela Costa

un impresionante solárium de aproximadamente 71 m2, acondicionado con césped artificial y toldos, creando un espacio perfecto para un exclusivo chill out, reuniones con amigos o momentos de relax absoluto bajo el sol mediterráneo.~~Entre sus calidades destacan el suelo porcelánico, mosquiteras en todas las ventanas, puerta blindada, toldo eléctrico en el balcón y toldo manual en la pérgola del solárium, todo pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad.~~La vivienda se vende con plaza de garaje incluida y trastero cerrado, aportando comodidad y espacio de almacenamiento adicional.~~La urbanización ofrece una preciosa piscina comunitaria, zonas verdes impecablemente cuidadas y áreas comunes de gran calidad, que convierten el entorno en un auténtico lujo y un espacio ideal tanto para familias como para quienes buscan tranquilidad y bienestar.~~Ubicada a tan solo 3,5 km del mar, la propiedad se encuentra muy cerca de algunas de las playas más emblemáticas de Orihuela Costa, como La Zenia y Playa Flamenca, conocidas por su ambiente familiar, aguas cristalinas y excelentes servicios.~~Además, su proximidad a prestigiosos campos de golf hace de esta vivienda una inversión vacacional altamente demandada, con un elevado potencial de rentabilidad~Una vivienda donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer exclusividad, confort y calidad de vida.~Una oportunidad única que merece ser descubierta. Contáctenos hoy mismo.~Precio: 325.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

